Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом)на земельных участках площадью 29 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:159 и площадью 1662 кв.м. с кадастровым номером 29:22:050513:1683, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Володарского:

увеличение максимального процента застройки в границах земельных участков до 66%;

увеличение максимального коэффициента плотности застройки до 3,55;

уменьшение минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельных участков:

с северо-восточной стороны до 0 метров;

с юго-западной стороны до 0 метров;

с юго-восточной стороны до 0 метров;

с северо-западной стороны до 1,8 метров;

уменьшение минимального отступа зданий, строений, сооружений от красных линий:

со стороны проспекта Ломоносова до 0 метров;

со стороны ул. Володарского до 0 метров;

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 14;

уменьшение минимальной доли озелененной территории земельных участков до 3 процентов;

уменьшение размера площадки для хозяйственных нужд до 0 кв. м;

уменьшение размера спортивной площадки общего пользования до 0 кв. м;

уменьшение размера площадки для отдыха взрослого населения до 0 кв. м;

уменьшение размера детской площадки до 0 кв. м.

Общественные обсуждения проводятся с "30" декабря 2019 года по "10" января 2020 года.

 Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"

"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства
(многоквартирный жилой дом) на земельных участках, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Володарского"и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Схему планировочной организации земельного участка (шифр 19.021-ПЗУ), |
| 2. | Пояснительную записку по объекту: "Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Архангельск, на пересечении ул. Володарского и проспекта Ломоносова", |
| 3. | Правоустанавливающие документы на земельные участки |

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск":http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "30" декабря 2019 года по "10" января 2020 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Березина Л.Ю. | каб. 508  | 30 декабря 2019 года31 декабря 2019 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут  |
| Юницына А.Н. | каб. 515 | 9 января 2020 года10 января 2020 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.